



Comune di Montechiargolo

(Parma)

piano urbanistico generale - disciplina
censimento del patrimonio edilizio sparsi

monticelli terme

LOCALITA'

TOPONIMO

disciplina PUG

agricolo normale

AMBITO

VINCOLI

VINCOLI

caratteri insediativi

corpo unico

corpi separati

superfazione

alberatura

TIPOLOGIA INSEDIATIVA ORIGINARIA/ATTUALE GRADO DI ALTERAZ. COERENTE/INCOERENTE AREA DI PERTINENZA

SECONDI ABBANDONATI DESTINAZIONE D'USO ORIGINARIA E ATTUALE DESTINAZIONE CENSIMENTO VIGENTE

caratteristiche dei corpi di fabbrica principali

A	abitazione rurale mista	1900 - 1940	ristrutturazione	assenti	buone
B	deposito	1900 - 1940		parziali	mediocri
C	rimessa	> 1940		totali	mediocri
D	bassi servizi	> 1940	superfazione		mediocri

n° DESTINAZIONE D'USO ORIGINE ALTERAZIONI SEGNI ABBAND. CONDIZIONI

destinazione d'uso di progetto

A R1 R2/TIP (no 2-7-11)C1-2-5

B pertinenza (superficie accessoria)

C pertinenza (superficie accessoria)

D rurali (E)

n° FUNZIONE PREVALENTE

ALTRI USI AMMESSI

interventi ammessi

A RES ristrutturazione edilizia in sagoma

B RES ristrutturazione edilizia in sagoma

C RE ristrutturazione edilizia

D edificio incongruo

n° INTERVENTI

ORTOFOTO

NOTE

ATC GB MC

RILEVATORE

4F3

N SCHEDA RILEV.

VISTA 1

VISTA 2

VISTA 3

VISTA 4

STRALCIO PUG

COMUNE DI MONTECHIARUGOLO

**PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO
CON VALENZA DI TITOLO EDILIZIO**

Ai sensi art. 38 L.R. 24/2017 e art. 48 NTA di PUG

TRASFERIMENTO DI CREDITO EDILIZIO DA INCONGRUO SU LOTTO INEDIFICATO

VIA SCHIANCHI E VIA XXIV MAGGIO,
MONTICELLI TERME

commitments

progettisti

timbro

STATO DI FATTO

INQUADRAMENTO URBANO
SCALA 1:1000

